



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 140/2025**  
**Aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2696/23.09.2019**  
**încheiat cu domnul Mitrofan Victor**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Proiectul de hotărâre nr.143/20.05.2025 și referatul de aprobare nr.143/20.05.2025 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2696/23.09.2019, privind parcela de teren în suprafață de 26 mp, aferentă garajului nr. 70, situat pe str. Saturn, înscris în C.F. 65606 Petroșani, nr. cadastral 65606;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 7634/14.05.2025, prin care domnul Mitrofan Victor, a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2696/23.09.2019;

Văzând raportul Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni nr.7976/2025, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.7978/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.303/2025, avizul comisiei pentru urbanism nr.325/2025;

Ținând cont de faptul că inițial, pentru imobilul teren în suprafață de 14 mp, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 679/79/20.07.2000 cu dl. Mitrofan Victor, pe o durată de 25 de ani respectiv până la data de 22.06.2025, cu posibilitatea prelungirii acesteia prin acordul părților, în temeiul Legii nr. 50/1991, republicată, iar ca urmare a suplimentării concesiunii terenului cu 12 mp a fost încheiat în acest sens contractul de concesiune nr. 2696/23.09.2019 cu domnul Mitrofan Victor pentru suprafața de 26 mp;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608, alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1. (1)** Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2696/23.09.2019, încheiat cu domnul Mitrofan Victor, privind parcela de teren în suprafață de 26 mp, aferentă garajului, situat pe str. Saturn, înscris în 65606 Petroșani, nr. cadastral 65606, cu 12 ani și 6 luni, începând cu data de 23.06.2025 până la data de 22.12.2037.

**(2)** Contractul nr. 2696/23.09.2019, provine din suplimentarea concesiunii terenului de 12 mp cu suprafața terenului de 14 mp, ce a făcut obiectul contractului nr. 679/79/20.07.2000, având o durată inițială de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

**Art.2.** Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

***Petroșani, 28.05.2025***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FRANCISC GERSCHNER***

***CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
ADRIAN NEGOE***

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 28.05.2025 cu 19 voturi "pentru",  
0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți